



平 高 集 团 有 限 公 司  
PINGGAO GROUP CO., LTD.

Warszawa, dnia 23.05.2017 r.

Nr Ref.: PG-UG\_DOBRA INW/DI/INW/206/2015 – 20170523A



Szanowna Wójt Gminy Dobra  
Pani Teresa Dera  
Ul. Szczecińska 16A  
72-003 Dobra

Dotyczy: „Przebudowy linii 220 kV Krajnik-Glinki”

*Szanowna Pani Wójt,*

**PODSTAWOWE INFORMACJE O LINII 220 kV KRAJNIK – GLINKI I KRYTERIACH WYBORU  
PRZEBIEGU NOWEGO POŁĄCZENIA NA TERENIE GMINY DOBRA**

Nowobudowana linia Krajnik-Glinki ma zastąpić wysłużone już połączenie tej samej relacji, które działa od lat 70 i jest najważniejszym elementem zasilania aglomeracji Szczecińskiej. Wyprowadza ono energię, jaka powstaje w elektrowni Dolna Odra. Linia przebiega przez pięć gmin, w tym na odcinku ok. 8,7 km przez gminę Dobra. Obecnie trasa przechodzi niemalże w całości przez najsilniej zurbanizowane tereny gminy. Jest szczelnie otoczona zabudową. W odległości trzystu metrów w obie strony od osi linii znajduje się około półtora tysiąca domów. W tak zwanym pasie technologicznym, a więc w odległości do 25 metrów w obie strony od osi linii, domów w samej gminie Dobra jest 37. Dla porównania w wariantcie proponowanym przez wykonawcę w analogicznych pasach terenu znajduje się odpowiednio 74 budynki mieszkalne (2 x 300 metrów) oraz 0 budynków mieszkalnych (2 x 25 metrów).

Wykonawca inwestycji, firma Pinggao Group, która działa na zlecenie Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. od września 2016 roku przeprowadzi proces konsultacyjny z mieszkańcami i władzami gminy. Dotychczas w ramach konsultacji społecznych odbyły się między innymi następujące spotkania: dnia 18.10.2016 r. z sołtys oraz radą sołecką Wołczkowa, 12.12.2016 r. z mieszkańcami w Dołujach, 23.02.2017 r. ponowne spotkanie z sołtys i radą sołecką, 22.03.2017 r, ponowne spotkanie z mieszkańcami w Dołujach. Ponadto w ramach procesu konsultacyjnego odbyły się spotkania indywidualne z sołtysami miejscowości: Wołczkowo, Skarbimierzyce i Redlica, Dołuje. Miały również miejsce spotkania indywidualne z mieszkańcami (organizowane w zależności od zgłaszanych potrzeb), odnotowano także kontakty telefoniczne i mailowe.





Podczas ww. spotkań rozmawiano z mieszkańcami o optymalnym przebiegu nowej linii, gromadzono wnioski odnośnie, które były rozpatrywane przez projektantów. Wypracowany w ten sposób wariant został przedłożony Radzie Gminy Dobra celem wywołania uchwały intencyjnej w sprawie zmiany studium gminy.

Lokalizacja nowej linii w śladzie istniejącej linii jest niemożliwa z dwóch powodów. Po pierwsze linia jest krytyczna dla utrzymania ciągłości zasilania aglomeracji Szczecina i nie można na okres budowy odłączyć jej, rozebrać i w jej miejscu wybudować nowej linii. Najpierw musi powstać nowe połączenie, a dopiero potem, rozebrana zostanie istniejąca linia Krajnik-Glinki. Lokalizowanie linii na obszarach gminy Dobra, na których zachodzi dynamiczny rozwój zabudowy, jest wbrew zasadom projektowania tego typu linii. Gdyby, pomijając uwarunkowania związane z zasilaniem, lokalizować linię w istniejącym śladzie należałoby wyburzyć lub przekwalifikować trzydzieści siedem domostw.

Dlatego Wykonawca po szczegółowej inwentaryzacji terenu zaproponował poprowadzenie nowej linii w bezpośredniej bliskości planowanej obwodnicy drogowej. Lokalizacja obwodnicy jest znana, a w kwietniu 2017 r. wydano decyzję środowiskową dla tego obiektu. Każda droga czy obwodnica należy do inwestycji silnie oddziałujących na otoczenie, ze względu na to, że jest źródłem m.in. hałasu powodowanego przez niejednostajny ruch pojazdów. W gminie Dobra obwodnicę wytyczono w dużej części na działkach, które należą do skarbu państwa. W ten sam sposób zaprojektowano linię Krajnik-Glinki – nowy odcinek linii przecina 47 działek skarbu państwa na 74 ogółem. Po procesie konsultacji północny fragment projektowanej linii znajdujący się w obrębie Wolczkowo z wschodniej strony obwodnicy przesunięto na stronę zachodnią. Wynika to z faktu, że po stronie zachodniej linia przecinałaby więcej działek prywatnych, w dużej części budowlanych lub posiadających decyzje o warunkach zabudowy. W gminie Dobra widać wyraźnie, że presja urbanizacyjna pochodzi od kierunku Szczecina, co znajduje swoje odzwierciedlenie w studium gminy. Wyznaczone kierunki zagospodarowania terenów determinuje w znacznym stopniu wspomniana wyżej obwodnica - po jej wschodniej stronie wyznaczono bardziej intensywną zabudowę niż po zachodniej – co było kolejnym argumentem dla wykonawcy, aby przebieg kolejnej inwestycji liniowej zlokalizować również po zachodniej stronie obwodnicy.

W północnej części gminy Dobra, w obrębie Dobra i dalej w obrębie Redlica, linia przebiegać będzie przez tereny przewidziane w studium jako obszar zieleni izolacyjnej i rekreacji. Ponadto, w przeważającej części (wyłączając 2 działki ewidencyjne) są nieruchomości skarbu państwa. Bezpośrednie sąsiedztwo obwodnicy pozwala zakładać, że na tych terenach – co potwierdza studium – rozwój zabudowy mieszkaniowej, nawet w przyszłości nie będzie następował. W południowej części gminy Dobra, w obrębie Dołuje, linia przechodzi przez działki prywatne, jednakże zlokalizowana została w bezpośrednim sąsiedztwie obwodnicy, na terenach rozwoju komercyjnego. Tutaj najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 350 metrów od linii. Na wniosek właścicieli trasę skorygowano i w jeszcze większym stopniu, po uzgodnieniu z GDDKIA, przysunięto do obwodnicy. Dzięki temu skumulowano zajęcie terenu pod dwie inwestycje liniowe planowane na tym terenie.

Podsumowując, lokalizacja tego typu linii jest zawsze problematyczna, w szczególności na terenach sąsiadujących z dużymi miastami. Tak dokładnie jest w wypadku gminy Dobra. Starano się lokalizować linię biorąc pod uwagę uwagi lokalnych społeczności (stąd przesunięcie linii z wschodniej na zachodnią stronę obwodnicy). Ważnym kryterium było wykorzystanie w możliwie dużym stopniu działek skarbu państwa. To również się udało.



# 高 集 团 有 限 公 司

## PINGGAO GROUP CO., LTD.

---

Dla porównania, linia w starej trasie przebiegała przez ponad 400 działek prywatnych. Kolejne kryterium, to możliwość łączenia istniejącej lub planowanej infrastruktury. Zamiast lokalizować w gminie kolejny obiekt infrastrukturalny w innym miejscu niż istniejące bądź planowane, podjęto decyzję o zbudowaniu linii tuż przy obwodnicy. Starano się również odsunąć linię tak daleko od zabudowy jak to możliwe. Najbliższy pojedynczy dom mieszkalny znajdzie się w odległości około 110 metrów od linii.

Z poważaniem,



Marcin Mamrot

Dyrektor Inwestycji

**Załączniki:**

1. Mapa projektowanej trasy 220kV Krajnik-Glinki

**K/o:**

1. a/a